



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 137 del 06-08-2025

Registro generale n. 460

Oggetto: *LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE*

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- Il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;- Il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

Premesso che:

- con Decreto Sindacale n. 3 del 01/02/2023 il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II Tecnico;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 411 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti 2025-2027 e dell’elenco annuale dei lavori per l’anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 253 del 31/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, di presentazione del DUP 2025-2027 al Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 170 del d.Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 27/09/2024, di approvazione del Documento unico di programmazione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 04/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della nota di aggiornamento al DUP 2025-2027, nella quale si tiene conto degli eventi e del quadro normativo sopravvenuti e degli indirizzi forniti dall’amministrazione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 27/12/2024, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 415 del 04/12/2024, esecutiva, di approvazione dello schema del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 di cui all’art. 11 del d.Lgs. n. 118/2011, completo di tutti gli allegati previsti dalla normativa vigente;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;

Vista inoltre la Deliberazione di G.C. n. 43 del 11/2/2025 ad oggetto “Approvazione del Piano degli interventi per la riduzione dei tempi di pagamento ai sensi dell'articolo 40, comma 9-bis, del decreto-legge n. 19 del 2024, convertito dalla legge n. 56 del 2024” e le previsioni del predetto Piano, per quanto di competenza del Settore;

Preso e dato atto che

- lo stabile sito in via Venezia 18 – censito al NCEU al fg.40, p.lle 350-94 appartiene al patrimonio dell'Ente ed è destinato a Biblioteca comunale;
- a seguito di diversi sopralluoghi è stato constatato che sono di stretta ed immediata necessità alcuni interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di alcune componenti edili, impianti e finiture;
- con Delibera GC n. 262 del 06/08/2024 ad oggetto “Variazione n. 5 al Piano Esecutivo di Gestione Esercizio Finanziario 2024/2026 ai sensi dell'art. 175 c.9 D.Lgs. 267/2000” è stata prevista l'allocazione della somma di € 75.152,00 sul cap. 2656 ad oggetto Manutenzione straordinaria biblioteca comunale assegnato al Dirigente del Settore II;
- con Delibera GC n. 417 del 04-12-2024 è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO dell'intervento in oggetto con QE acclarante un importo totale di € 58.316,00 (comprensivo di IVA e ogni altro onere);
- con Decisione di contrarre n. 238 del 24/12/2024, ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023 è stata disposto l'affidamento diretto immediatamente efficace ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE” con le risultanze della procedura di offerta come segue: aggiudicatario DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L, con sede legale in ROSETO DEGLI ABRUZZI, prov. TERAMO, via NAZIONALE, n. 440 C.F./P. IVA 01609640675;
- la lettera commerciale è stata sottoscritta in data 20/01/2025, registrata al prot. 2709/2025;
- i lavori sono stati consegnati in data 27/01/2025 con verbale acquisito agli atti dell'Ente con nota prot. n. 003839 in pari data;
- con Determinazione Dirigenziale n. 58 del 09/04/2025:
 - è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 e relativa contabilità a firma della D.L., registrato al prot. n. 15064 del 04/04/2025 relativo ai lavori interni eseguiti a tutto il 04/04/2025 per l'importo, al netto del ribasso, di € 23.710,43 per lavori ed € 392,42 per oneri sicurezza, per un totale di € 24.102,85;
 - è stata disposta la liquidazione di € 23.982,34 oltre IVA (22%) per un totale di € 29.258,45, come risultante dal dovuto per i lavori eseguiti a tutto il 04/04/2025 e dall'applicazione delle detrazioni di legge, come risultante dal certificato di pagamento n. 1;
- con Determinazione Dirigenziale n. 101 del 19/06/2025:
 - è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 e relativa contabilità a firma della D.L., registrato al prot. n. 27080 del 18/06/2025 relativo ai lavori eseguiti a tutto il 12/05/2025 per l'importo, al netto del ribasso, di € 47.086,60 per lavori ed € 455,08 per oneri sicurezza, per un totale di € 47.541,68 (ossia il totale lavori);
 - è stata disposta la liquidazione di € 23.323,91 oltre IVA (22%) per un totale di € 28.455,17, come risultante dal dovuto per i lavori eseguiti a tutto il 18/06/2025 e dall'applicazione delle detrazioni di legge, come risultante dal certificato di pagamento n. 2;

Preso atto che i lavori sono stati conclusi come da certificato acquisito al prot. 24386/2025 e successivo verbale di accertamento prot. 26144/2025

Vista la contabilità finale dei lavori redatta in data 04/08/2025 dal DL arch. Ida Piscicella, dell'importo complessivo di € 235,43 corrispondente alla trattenute di legge, ed il **certificato di regolare esecuzione** dei suddetti lavori, acquisiti agli atti al prot. n. 39438 del 06/08/2025;

Considerato che, in esito alla documentazione presentata a corredo del Certificato di Regolare Esecuzione, risulta che:

- i lavori corrispondono a quelli indicati nel progetto e variante approvati;

- i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte e per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha in particolare dichiarato agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre a quelli notati;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con decorrenza continuativa presso l'INAIL;
- i prezzi applicati sono quelli concordati ed approvati;
- i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dalla D.L. durante il corso di essi;
- l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza da parte del personale addetto alla direzione dei lavori;
- l'importo dei lavori giusta le risultanze dello stato finale accettato dall'impresa è di € 47.541,68;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che il responsabile del procedimento e i collaboratori non hanno fatto pervenire alcuna segnalazione di conflitto di interessi;

Vista:

- la deliberazione di Giunta n. 80 del 20/03/2025 avente ad oggetto l'Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027, e in particolare la SEZIONE 2. VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sottosezione di programmazione 2.3. - Rischi corruttivi e trasparenza;
- l'allegato 9 Misure generali e Scheda monitoraggio;
- l'allegato 10 Misure specifiche e Scheda monitoraggio ove il presente processo viene identificato come segue: P 220 "PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELLA CORRETTA ESECUZIONE, PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI COLLAUDO, DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ OVVERO DELL'ATTESTATO DI REGOLARE ESECUZIONE (PER GLI AFFIDAMENTI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE) "con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, secondo la Classificazione ANAC, D.5 Contratti pubblici – Esecuzione, sono classificati a rischio CRITICO;
- per i procedimenti a rischio Critico sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio specifiche:
 - *Trasmissione annuale all'OIV unitamente alla rendicontazione del Piano degli obiettivi di una relazione circa lo scostamento in termini di costi e tempi di esecuzione del contratto*

Dato atto che:

- sono comunque operative le misure di prevenzione del rischio generali che impattano sull'azione amm.va e in particolare:
 - *a) la trasparenza e i connessi obblighi di pubblicazione;*
 - *b) il codice di condotta e quindi l'obbligo di segnalare situazioni di conflitto di interessi, che nel caso di specie non si rilevano;*
- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione GC n. 352 del 18/12/2020 e successivo aggiornamento con delibera GC 435 del 13/12/2025 ;

Richiamato altresì che il CIG è il seguente **B4E5F700FC**;

Vista la certificazione di regolarità contributiva prot. certificato-INAIL_49902017 con scadenza validità al 06/11/2025;

Dato Atto che ai sensi dell'Art. 13 del Reg. (UE) 2016/679, Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore di riferimento, ossia il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR è la società FORMANAGEMENT SRL;

Visti:

- il D. lgs 36/2023.
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento **comunale di contabilità**;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante del presente atto.
2. di **APPROVARE LO STATO FINALE ED AUTORIZZARE** lo svincolo delle trattenute di legge e la corresponsione del credito residuo così determinato:

Totale lordo lavori a corpo, Euro 48.017,30
aliquota (100,00%)
 On. Sic. diretti non soggetti a Ribasso, Euro 455,08
 Ribasso 1,0% su Euro 47.562,22: - 475,2
 TOTALE Lavori a Corpo, Euro 47.541,68
 Emesso certificato di pagamento n. 1 in data 04/04/2025, per l'importo di Euro 23.982,34
 Emesso certificato di pagamento n. 2 in data 18/06/2025, per l'importo di Euro 23.323,91
TOTALE STATO FINALE (a tutto il 12/06/2025), Euro 47.581,68
 (di cui oneri per la sicurezza, Euro 455,08)
A detrarre acconti corrisposti -47.306,25
Resta il credito netto per l'impresa € 235,43
3. di **APPROVARE** le conclusioni del certificato di regolare esecuzione, redatto in data 04/08/2025 dal Direttore dei Lavori arch. Ida Piscella, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECA COMUNALE approvati con Delibera GC N. 417 del 05/12/2025 e successive variante approvate con Delibera GC n. 131 del 02/05/2025 e con DD n. 88 del 03/06/2025 ed eseguiti dall'Impresa DI REMIGIO COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in ROSETO DEGLI ABRUZZI, prov. TERAMO, via NAZIONALE, n. 440 C.F./P. IVA 01609640675, in attuazione degli impegni contrattuali di cui alla Lettera Commerciale prot. 2709 del 21/01/2025;
4. di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
5. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Dirigente del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
6. di **DARE ATTO** che l'opera è impegnata al cap. 2656 e 82/1 del bilancio del c.e.f..
7. di **DEMANDARE** al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile;
8. di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

9. di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 16. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del servizio;
10. di **DARE ATTO** che la presente determinazione sarà trasmessa all'O.E;
11. di **DARE ATTO** che per il presente provvedimento, la trasparenza dei dati già prevista dall'art. 1, co. 32 della l. 190/2012 e ora indicata nell'art. 28, co. 3 del nuovo codice, è assolta mediante comunicazione tempestiva degli stessi, cioè nell'immediatezza della loro produzione, alla BDNCP tramite SIMOG (cfr. Comunicato congiunto ANAC-MIT, delibera 582 del 13 dicembre 2023). Pertanto le stazioni appaltanti pubblicano in "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", il link tramite il quale si accede alla sezione della BDNCP dove sono pubblicate, per ogni procedura di affidamento associata a un CIG, tutte le informazioni che le stazioni appaltanti hanno trasmesso attraverso SIMOG.
12. di **RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 il nominativo del Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Marco Luigi Lucidi;
13. di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 30 gg dalla data di pubblicazione dello stesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 120, comma 5, D.Lgs. 104/2010, come modificato con D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55;
14. di **PRECISARE** che per ogni genere di controversia avente origine dal presente accordo, la competenza è devoluta in via esclusiva al foro di Teramo;
15. di **DARE ATTO** che in caso di inerzia per le successive fasi il titolare del potere sostitutivo è il Segretario Generale.